





“Uma imagem vale mais do que mil palavras”

Arthur Brisbane (1911)

Resumir 30 anos de atividade de uma empresa não é tarefa fácil. Quando se trata da nossa, daquela que gerimos, fazemos crescer e onde depositamos as nossas energias, dificulta ainda mais a tarefa. Ainda assim, desafiamo-nos a reunir imagens de algumas obras, procurando materializar o percurso destes 30 anos de atividade da NVE.

São já centenas de obras executadas nos mais variados setores, desde moradias e edifícios de habitação, escritórios, edifícios comerciais e industriais, equipamentos escolares, hospitalares, sociais, entre tantos outros. São reabilitações de edificado histórico no coração das principais cidades portuguesas; construções de raiz em betão armado, em estrutura metálica e em madeira. Construções com arquiteturas desafiantes, com grandes vãos envidraçados, betão aparente ou fachadas ventiladas, passando pela pedra natural como o cerâmico ou alumínio compósito. Obras com isolamentos cada vez melhores, a cumprir padrões térmicos e acústicos cada vez mais elevados, com sistemas de refrigeração, ventilação, iluminação e domótica cada vez mais sofisticados e eficientes.

Globalmente vivemos um período de volatilidade como nunca sentido nas últimas décadas, incerteza macroeconómica, geopolítica e tecnológica, a chamada quarta revolução, já não é só da blockchain, da internet das coisas, já não é só puramente digital, mas sim da inteligência artificial. Paralelamente, a engenharia e construção estão a evoluir, tendo em conta a sustentabilidade, aposta-se no reaproveitamento de materiais, na pré-fabricação e outras técnicas que visam aumentar a eficiência e produtividade do sector.

Também na NVE acompanhamos esta estratégia de forma bem definida, não procuramos apenas a rentabilidade, apostamos em obras que nos desafiem, que nos ajudem a ser melhores a cada dia, mais competentes do ponto de vista técnico e como equipa. Seguimos critérios rigorosos de sustentabilidade, quer seja o controlo do impacto que a nossa atividade tem no ambiente, quer dos edifícios que construímos ao longo da sua vida útil.

Fomentamos a diversidade e cuidamos das nossas pessoas transmitindo-lhes segurança, compromisso e motivação para crescermos juntos. O respeito pela nossa arte e a confiança é passada a cada um dos colaboradores da NVE, entre si, e aos nossos clientes, subempreiteiros, fornecedores e restantes parceiros. Ao longo destes 30 anos, procuramos terminar cada projeto com sensação de “dever cumprido” e vamos escrevendo a nossa história sustentada em valores que para nós são fundamentais: compromisso, confiança e rigor. Venham mais 30!

José Óscar Nogueira
Diretor Geral



“Use a picture. It's worth a thousand words.”

Arthur Brisbane (1911)

Summing up 30 years of a company's activity is challenging. When it comes to our company, the one we manage, we contribute to grow and where we deposit our energies, it makes the task even more difficult. Even so, we challenged ourselves to gather images of some of the works, seeking to materialize the course of these 30 years of NVE's activity.

There are already hundreds of works carried out in the most various sectors, from houses and residential buildings, offices, commercial and industrial buildings, schools, hospitals, social equipment, among many others. They are rehabilitations of historic buildings in the heart of the main Portuguese cities; constructions from scratch in reinforced concrete, in metallic structures and wood. Buildings with challenging architectures and designs, with large glazed spans, exposed concrete or ventilated facades, including natural stone such as ceramic or composite aluminum. Buildings with increasingly better isolation, meeting increasingly higher thermal and acoustic standards, with sophisticated and efficient refrigeration, ventilation, lighting, and home automation systems.

Globally, we are experiencing a period of volatility like never before in recent decades, macroeconomic, geopolitical, and technological uncertainty, the so-called fourth revolution, it is no longer just about blockchain, the internet of things, it is not just purely digital, but about artificial intelligence. At the same time, engineering and construction are evolving too, taking sustainability into account, with emphasis on the reuse of materials, pre-fabrication and other techniques aimed at increasing the sector's efficiency and productivity.

At NVE, we also follow this strategy in a well-defined way, we are not just looking for profitability, we are committed to works that challenge us, that help us to be better every day, more competent from a technical point of view and as a team. We follow strict sustainability criteria, whether controlling the impact that our activity has on the environment or the buildings we build throughout their existence. We encourage diversity and take care of our people, transmitting them security, commitment, and motivation to grow together. Respect for our art and trust is passed on to each of NVE's employees, to each other, and to our customers, sub-contractors, suppliers, and other partners.

Over these 30 years, we have always tried to finish each project with a feeling of accomplishment and we keep on writing our history based on values that are fundamental to us: commitment trust and rigor. Bring the next 30 years!

José Óscar Nogueira
General Manager

ARCO AUGUSTA	10
WOW - WORLD OF WINE	26
TERREIRO DO TRIGO	38
HABITAÇÃO GC	46
ENTREPAREDES	56
BACALHOEIROS	64
BOC - BOAVISTA OFFICE CENTER	76
HABITAÇÃO TB	86
TEATRO JORDÃO E GARAGEM AVENIDA	94
FOZ AVENUE	110
ROSSIO 93	118
MUSEU ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE FAFE	132
UNIDADE INDUSTRIAL LITOCARTÃO	142
JARDIM DA GLÓRIA	150
USF MOREIRA DE CÓNEGOS	158
AUGUSTA 170	166



01

ARCO AUGUSTA

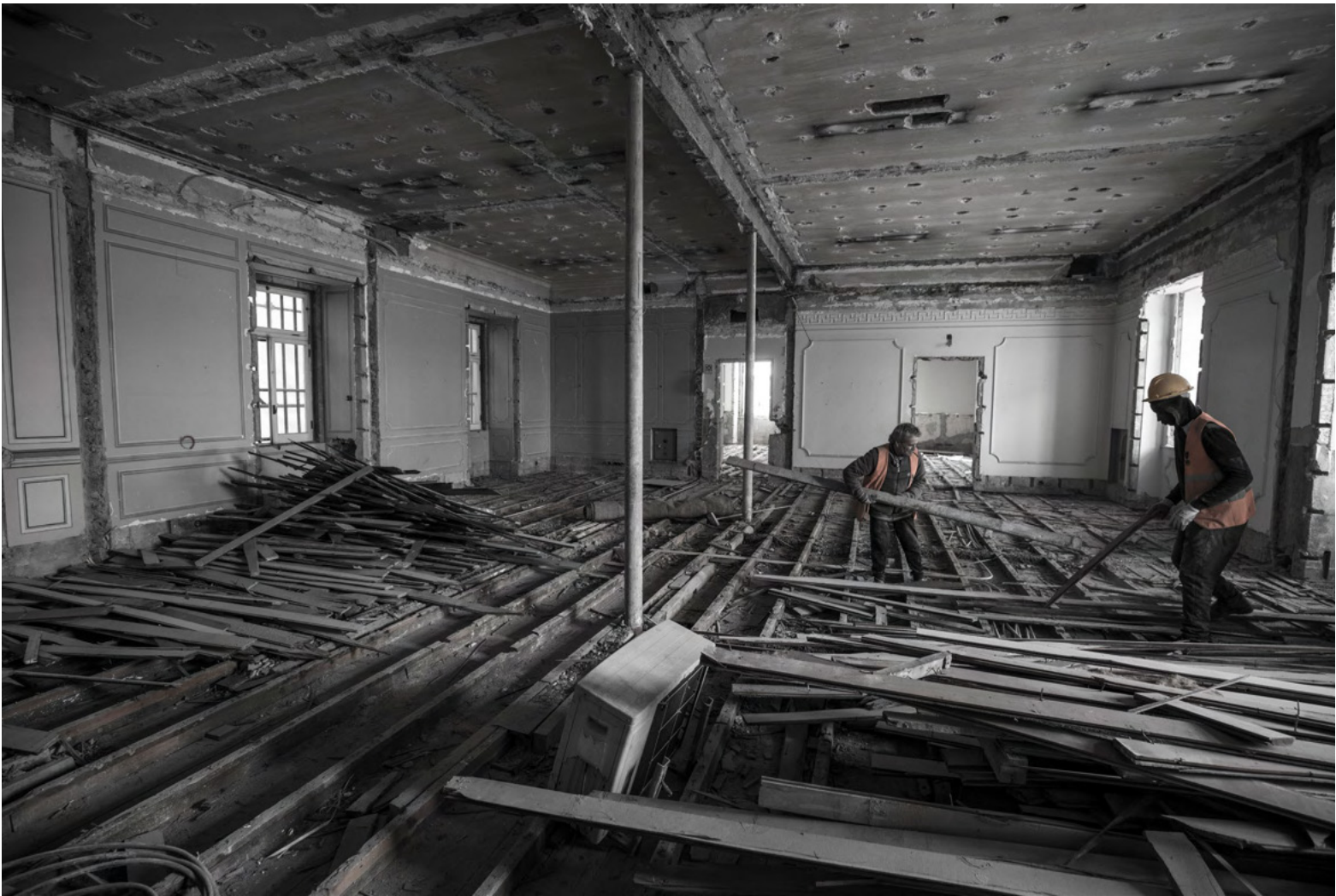
Promotor | Promoter

Stone Capital

Arquitetura | Architecture

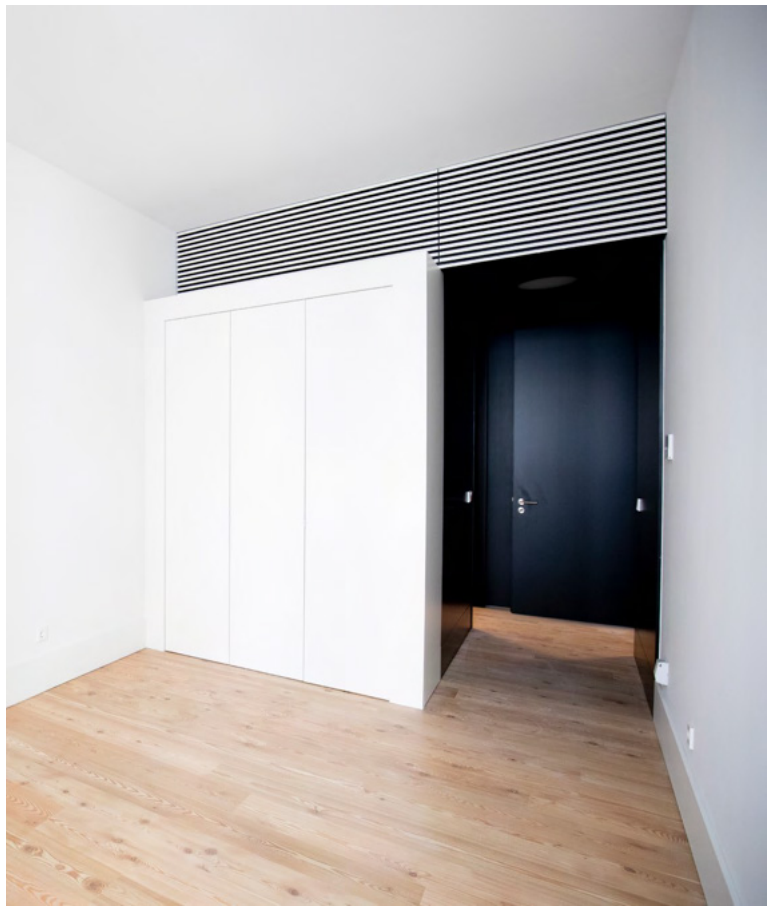
Nuno Simões

















02

WOW - WORLD OF WINE

Promotor | Promoter

The Fladgate Partnership - Vinhos, S.A.

Arquitetura | Architecture

BroadwayMalyan – Architecture Urbanism Design













03

TERREIRO DO TRIGO

Promotor | Promoter

Stone Capital

Arquitetura | Architecture

Posto 9









04

HABITAÇÃO GC

Promotor | Promoter

Privado

Arquitetura | Architecture

FCC Arquitetura











05

ENTREPREDES

Promotor | Promoter
Vivium Properties

Arquitectura | Architecture
Promontorio









06

BACALHOEIROS

Promotor | Promoter

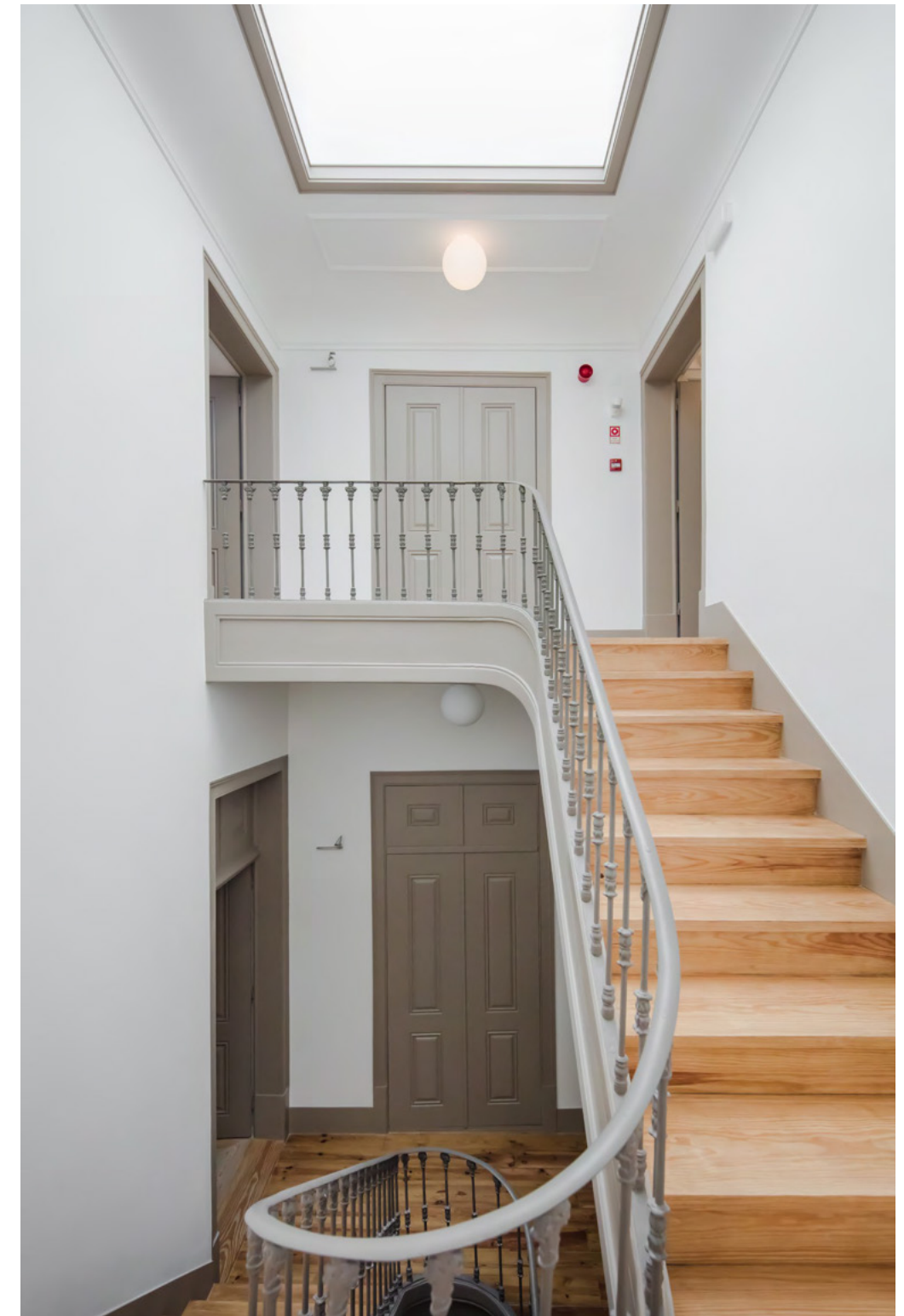
Stone Capital

Arquitetura | Architecture

Nuno Mateus













07

BOC BOAVISTA OFFICE CENTER

Promotor | Promoter

Atitlan Real Estate Porto Imóveis S.A.

Arquitetura | Architecture

Barbosa & Guimarães Arquitetos

Prémios | Awards

Prémio Nacional de Reabilitação Urbana 2021

PRÉMIO NACIONAL DE
REABILITAÇÃO URBANA 2021



BOC

Boavista Office Center

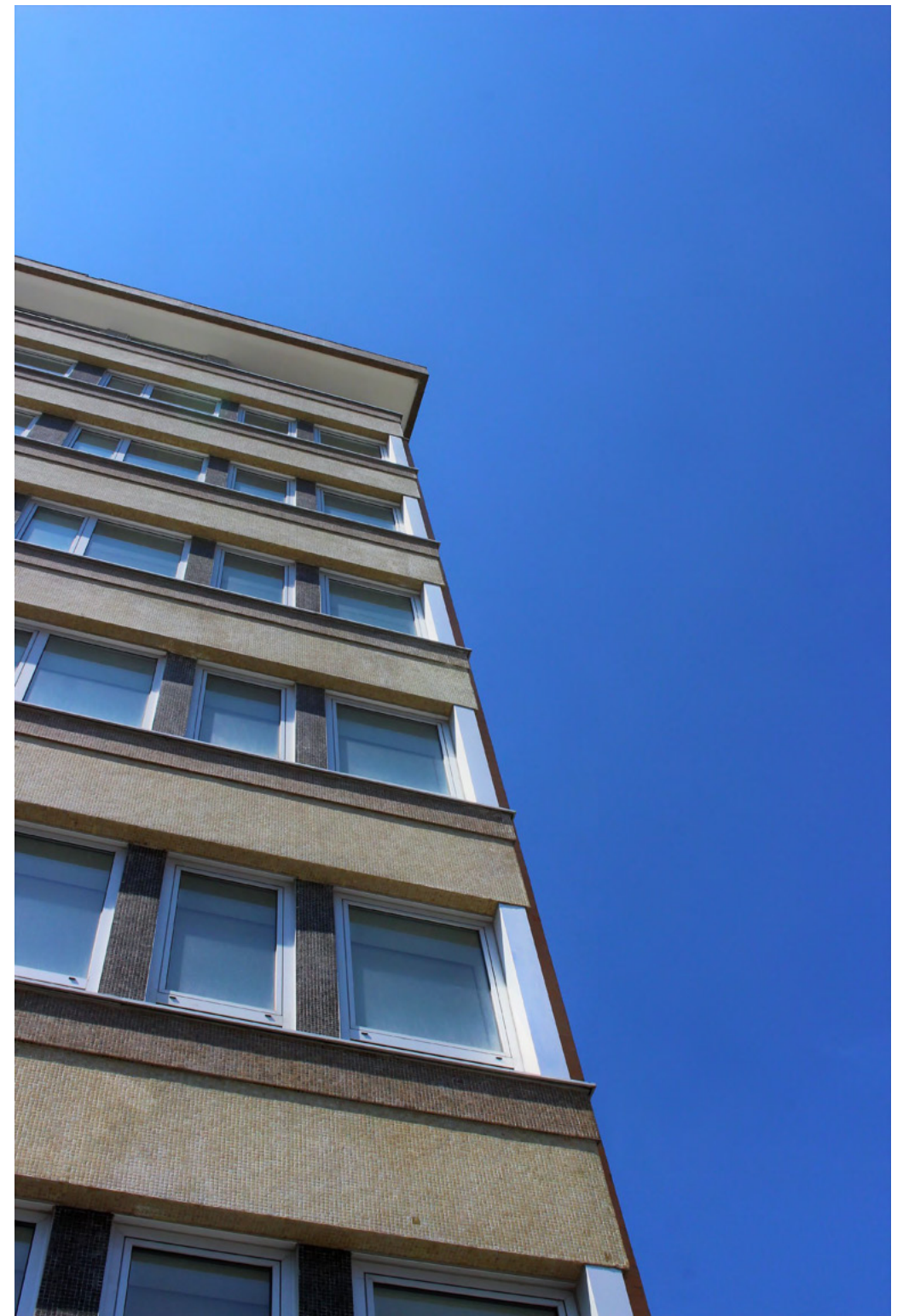
NVE
NVE engenharia e construção

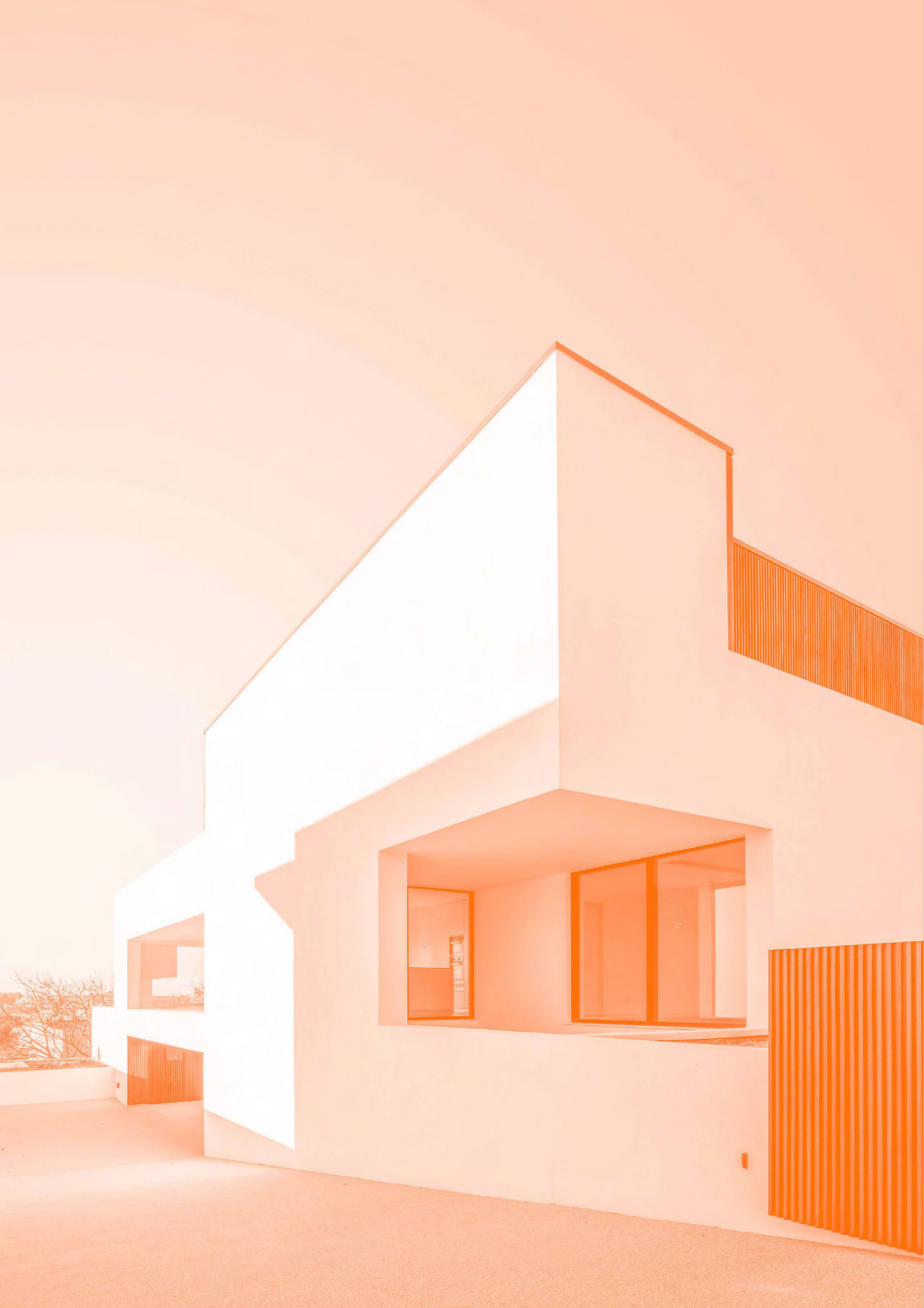
GRANDE VENCEDORA DO
FU PRÉMIO NACIONAL DE
REABILITAÇÃO URBANA

**Melhor Intervenção
da Cidade do Porto**









08

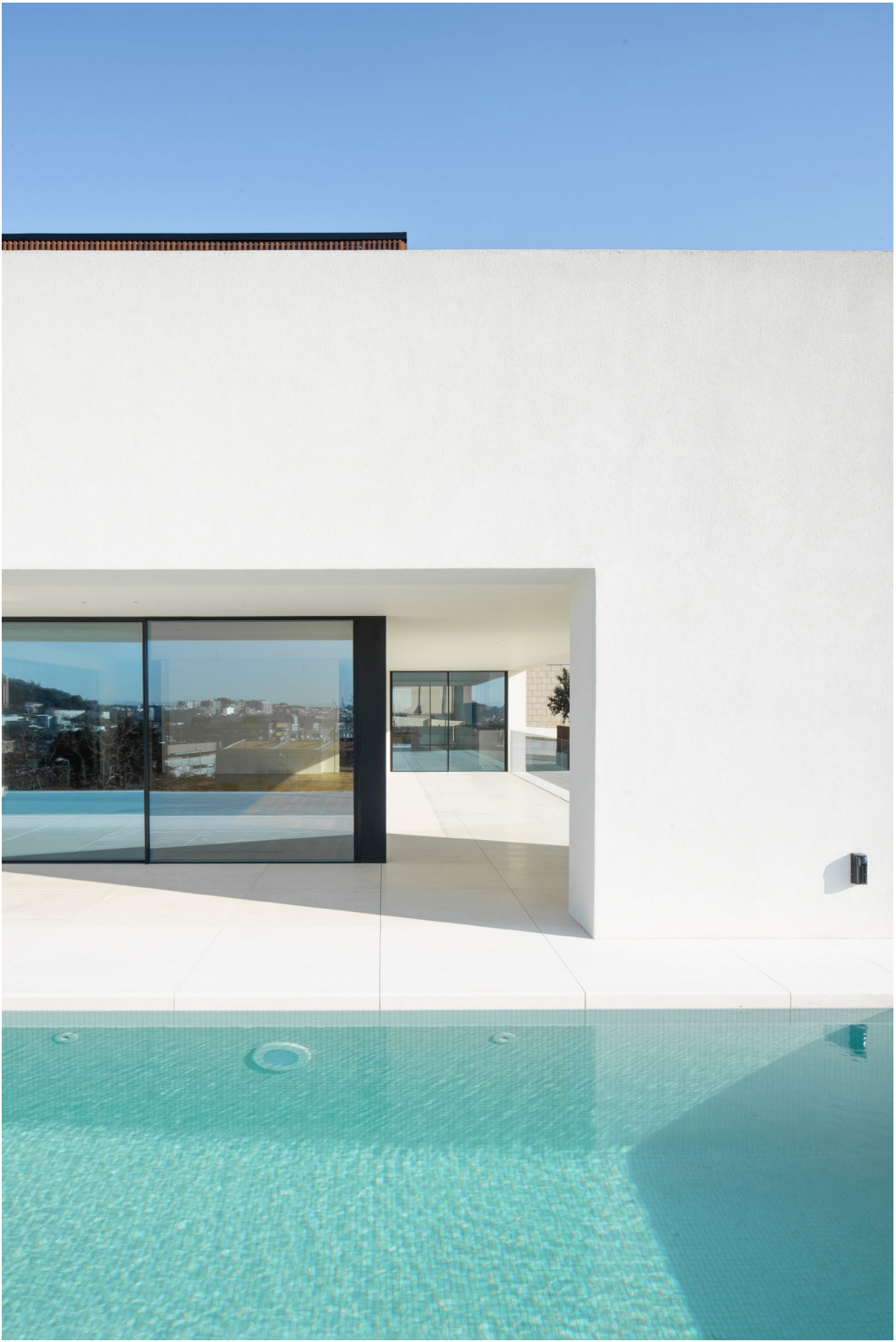
HABITAÇÃO TB

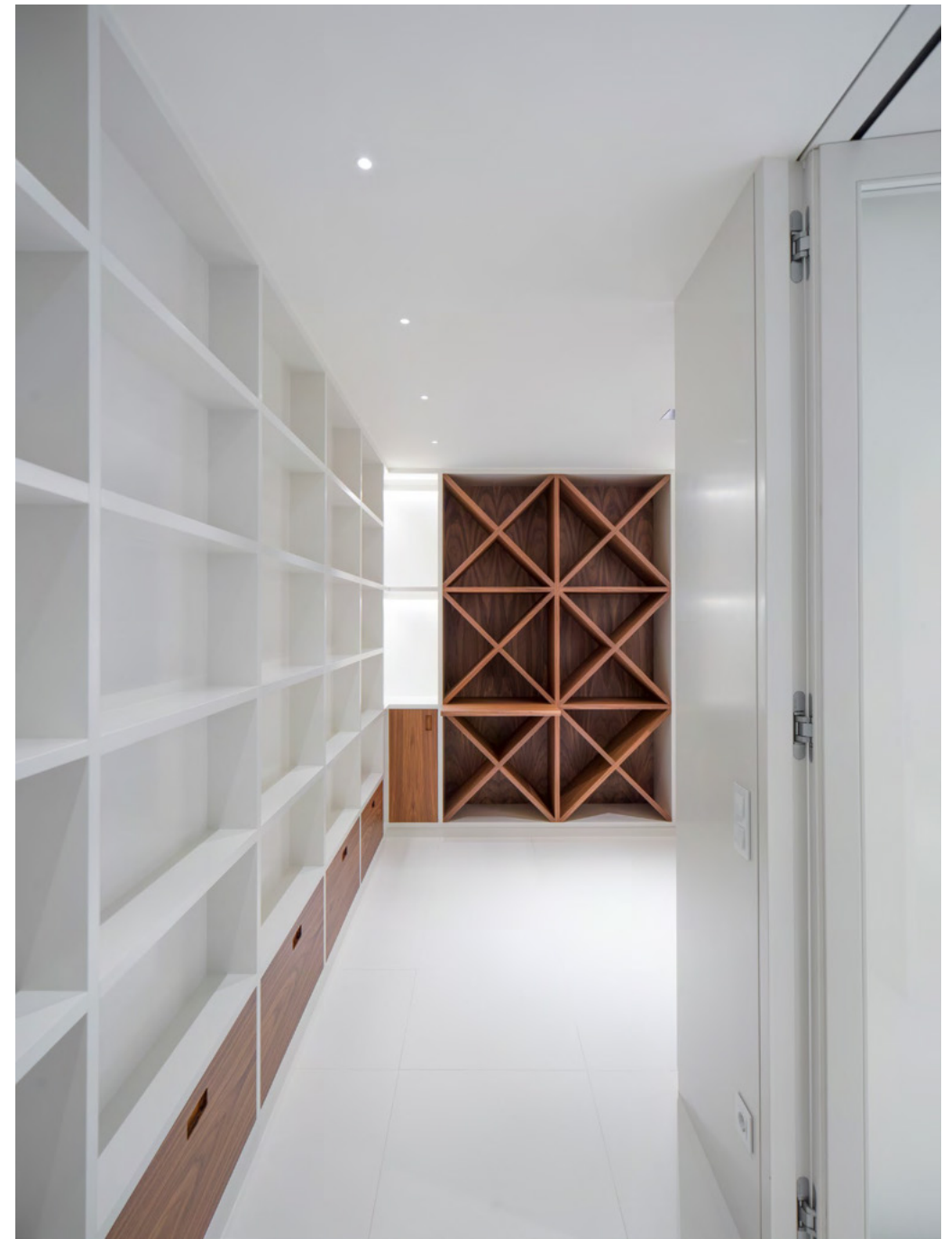
Promotor | Promoter

Privado

Arquitetura | Architecture

Central Arquitetos







09

TEATRO JORDÃO

TEATRO JORDÃO E GARAGEM AVENIDA

Promotor | Promoter

Câmara Municipal de Guimarães

Arquitetura | Architecture

Pitágoras Group

Prémios | Awards

Prémio Nacional de Reabilitação Urbana 2022;

Prémios do Imobiliário BPI Expressos 2022;

Prémio Obra do Ano 2023, promovido pela Arch Daily;

Categoria Empreendimentos Coletivos e melhor obra

do Prémio Nacional do Imobiliário promovido pela

Magazine Imobiliário.

PRÉMIO
NACIONAL DE
REABILITAÇÃO
URBANA 2022

PRÉMIOS
DO IMOBILIÁRIO

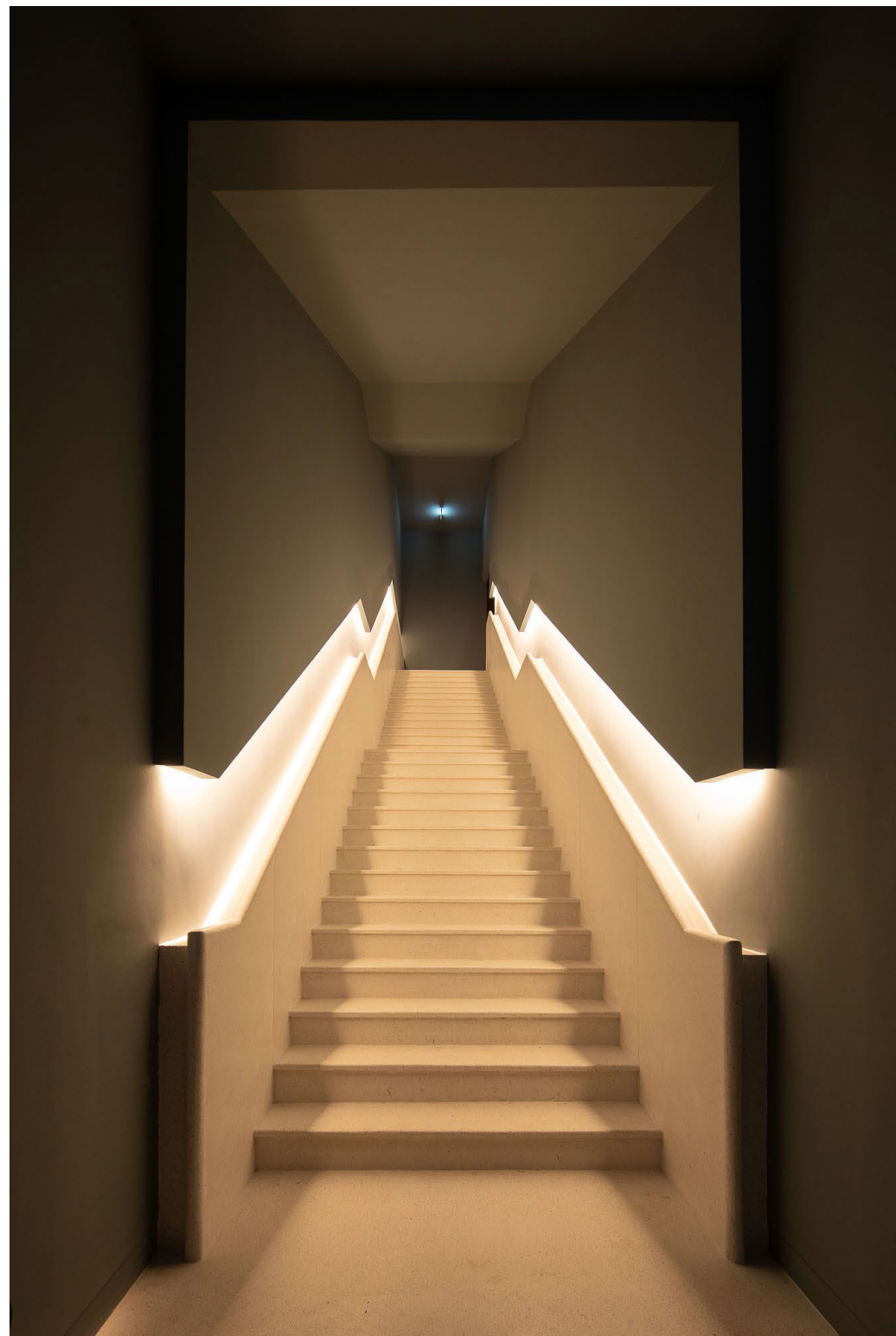
OBRA
DO ANO
2023
Arch
Daily

PRÉMIO NACIONAL DO
IMOBILIÁRIO
2023

Consórcio NVE Engenharias S.A. e Costeira Engenharia e Construção S.A.

















10

FOZ AVENUE

Promotor | Promoter

Foz Avenue Investimentos Imobiliários

Arquitetura | Architecture

Barbosa & Guimarães Arquitetos









11

ROSSIO 93

Promotor | Promoter

Stone Capital

Arquitectura | Architecture

Intergaup















12

MUSEU ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE FAFE

Promotor | Promoter
Município de Fafe

Arquitetura | Architecture
Paulo Fernandes











13

UNIDADE INDUSTRIAL LITOCARTÃO

Promotor | Promoter

Litocartão – Cartão Canelado, Lda

Arquitetura | Architecture

Multiprojectus









14

JARDIM DA GLÓRIA

Promotor | Promoter

Stone Capital

Arquitetura | Architecture

ARX Portugal Arquitetos, Lda









15

USF MOREIRA DE CÓNEGOS

Arquitetura | Architecture
StudioCan Arquitetura









16

AUGUSTA 170

Promotor | Promoter

Stone Capital

Arquitetura | Architecture

DNSJ Arq., Lda









